

STRUKTURA ORGANIZACYJNA

Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Białej Podlaskiej

I. PODSTAWY NORMATYWNE

- Ustawa - Prawo Spółdzielcze z dnia 16 września 1982 roku (Tekst jednolity Dz. U. Z 2013 r. Nr 0 poz.1443).
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003 roku Nr 119, poz. 1116 z późniejszymi zmianami).
- Statut Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Białej Podlaskiej

II. STRUKTURA ORGANIZACYJNA

1. Organem zarządzającym Spółdzielni jest Zarząd Spółdzielni.
2. Zarząd Spółdzielni stanowią:
 - Prezes Zarządu - ½ etatu,
 - Zastępca Prezesa, pełniący funkcję Głównego Księgowego - ½ etatu,
 - Członek Zarządu - bez etatu
3. Dla realizacji kompetencji Prezesa Zarządu ustanawia się stanowisko pracy:
 - Administrator Osiedla „Jagiellońskie” - firma zewnętrzna,
 - Administrator Osiedla „Lotnicza” - firma zewnętrzna,
 - Administrator Osiedla „Sidorska” - ½ etatu,
 - Konserwator budynków - ½ etatu,
 - Konserwatorzy instalacji - firma zewnętrzna,
 - Woźna (sprzątanie biura Spółdzielni) - na umowę zlecenie,
4. Dla realizacji kompetencji Głównego Księgowego ustanawia się stanowisko pracy księgowej czynszów - ½ etatu
5. Rada Nadzorcza upoważnia Prezesa Zarządu do szczegółowego określenia kompetencji i odpowiedzialności osób z poszczególnych stanowisk pracy.
6. Struktura organizacyjna obejmuje 2 i ½ etatów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

Zatwierdzono przez Radę Nadzorczą dnia 27-11-2014, Uchwała Nr 7/2014

Sekretarz Rady Nadzorczej

Krystyna Kurowska

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Zenon Piekarz